

Salgs- og leveringsbetingelser for Dan Modul, en del af Zystm Group

Medmindre der foreligger anden skriftlig aftale, er nærværende salgs- og leveringsbetingelser gældende ved ethvert salg fra Dan Modul (herefter kaldet Dan Modul?), uanset modstående eller afvigende bestemmelser i den af køber afgivne ordre eller accept.

1.0 Tilbud og accept

- 1.1 Tilbud, såvel mundtlige som skriftlige bortfalder, såfremt overensstemmende accept fra køber ikke er Dan Modul i hænde inden 30 dage fra tilbuddets dato, med mindre andet fremgår af tilbuddet. Ethvert tilbud er afgivet med forbehold for mellemsalg.
- 1.2 Kun ordrer, for hvilke der foreligger en skriftlig ordrebekræftelse (accept) fra Dan Moduls side, er bindende for Dan Modul og kun på de i ordrebekræftelsen indeholdte betingelser.
- 1.3 Øvrige aftaler Dan Modul og køber imellem er først bindende, når de er skriftligt bekræftede af Dan Modul.

2.0 Priser

- 2.1 Alt salg sker til den pris, som fremgår af ordrebekræftelsen/tilbuddet
- 2.2 Prisen kan af Dan Modul forhøjes i tilfælde af prisændringer fra Dan Moduls leverandører frem til tidspunktet for Dan Moduls afregning overfor de pågældende leverandører. Endvidere kan prisen forhøjes, hvis den på leveringsdagen gældende dagspris er ændret, ligesom prisen kan forhøjes i tilfælde af andre lignende prisstigninger som indtræffer efter ordrebekræftelsen/tilbuddet, men inden fakturadatoen, f.eks. prisstigning på materialepriser fra Dan Moduls underleverandører, ændringer i offentlige afgifter, kursændringer, lønændringer og andet.
- 2.3 Alle opgivne priser er excl. levering, med mindre andet er aftalt.
- 2.4 Hvis intet andet er skriftlig aftalt, så er tilbud gældende i 1 måned fra tilbudsdato, hvorefter Dan Modul tager forbehold for eventuelle prisjusteringer.

3.0 Levering og forsinkelse

- 3.1 Levering sker på den aftalte adresse, Dan Modul vælger frit transportmiddel og transportvej.
- 3.2 Hvis forsinkelse med leveringen skyldes forsinkelse eller leveringsvanskeligheder fra Dan Moduls underleverandører uanset årsagen hertil eller force majeure, jfr. herved punkt 6.3 forlænges leveringstiden med det antal dage leveringshindringen har været til stede. Såfremt leveringshindringen varer mere end 3 måneder, er Dan Modul og køber berettiget til at annullere handelen, i hvilket tilfælde ingen af parterne kan rejse krav om erstatning mod den anden part. Dan Modul hæfter kun for forsinkelse, hvis Dan Modul har handlet groft uagtsomt i så henseende.

4.0 Betaling og ejendomsforbehold

- 4.1 Det fakturerede beløb skal erlægges af køber kontant ved leveringen, med mindre der er truffet skriftlig aftale om kredit.
- 4.2 Betaler køber ikke rettidigt, er Dan Modul berettiget til at kræve morarente af det skyldige beløb med 2% pr. påbegyndt måned fra forfaldsdagen og indtil betaling sker. Dan Modul forbeholder sig retten til at opkræve rykkergebyr ved for sen indbetaling.
- 4.3 Køber kan ikke foretage modregning i købesummen med eventuelle krav, som køber måtte have mod Dan Modul fra andre retsforhold, og køber kan ikke tilbageholde det købte for sådanne modkrav. Køber kan ikke tilbageholde betaling på grund af reklamation eller modkrav vedrørende det leverede.
- 4.4 Det solgte forbliver Dan Moduls ejendom indtil hele købesummen med eventuelle renter og omkostninger, herunder krav vedrørende forsendelse samt ethvert beløb som Dan Modul i henhold til parternes kontraktforhold i øvrigt har krav på, er fuldt betalt.

5.0 Reklamation og mangler

- 5.1 Køber skal straks, når varen er modtaget på leveringsadressen, foretage fornøden undersøgelse af denne.
- 5.2 Hvis køber vil påberåbe sig mangler, skal køber straks og senest 8 dage efter manglen er eller burde være opdaget, give Dan Modul skriftlig meddelelse herom, samt anføre hvori manglen består. Såfremt køber har opdaget eller burde have opdaget manglen, og han ikke reklamerer som anført, kan han ikke senere gøre manglen gældende.
- 5.3 Efter Dan Moduls valg vil mangler ved det solgte blive afhjulpel eller det solgte vil blive omleveret. Dan Moduls hæftelse for mangler ophører i alle tilfælde 12 måneder efter leveringstidspunktet.
- 5.4 Hvis leverancen angår varer af samme slags, vil afhjælpningen eller omleveringen kun ske for så vidt angår sådanne dele af leverancen, som af køber dokumenteres at være mangelfulde.

6.0 Ansvarsbegrænsning

- 6.1 Et erstatningskrav overfor Dan Modul kan ikke overstige fakturabeløbet for den solgte genstand.
- 6.2 Dan Modul hæfter ikke for driftstab, tabt fortjeneste eller andre økonomiske konsekvenstab i anledning af aftalen, herunder sådanne tab, der opstår som følge af forsinkelse eller mangler ved det solgte.
- 6.3 Følgende omstændigheder medfører ansvarsfrihed for Dan Modul, såfremt de forhindrer aftalens opfyldelse eller gør opfyldelsen urimelig byrdefuld (force majeure): Arbejdskonflikt og enhver anden omstændighed, som parterne ikke er herre over, såsom brand, krig, mobilisering eller uforudsete militærindkaldelser af tilsvarende omfang, rekvirering, beslaglæggelse, valutarestriktioner, oprør og uroligheder, mangel på transportmidler, almindelig vareknaphed, restriktioner af drivkraft samt mangler ved eller forsinkelse af leverancer fra underleverandører, som skyldes nogen af de i dette punkt nævnte omstændigheder. Omstændigheder som nævnt, der var indtruffet inden tilbuddets afgivelse/ aftalens indgåelse, medfører kun ansvarsfrihed, såfremt deres indflydelse på aftalens opfyldelse ikke kunne forudses på dette tidspunkt.
- 6.4 Det påhviler Dan Modul uden ugrundet ophold skriftligt at underrette køber, dersom der indtræffer omstændigheder som nævnt i pkt. 6.3.

7.0 Produktansvar

- 7.1 Køberen skal holde Dan Modul skadesløs i den udstrækning, Dan Modul pålægges ansvar overfor tredjemand for sådan skade og sådant tab, som Dan Modul efter dette punkts andet og tredje afsnit ikke er ansvarlig for over for køberen.
- 7.2 Dan Modul er ikke ansvarlig for skade og tab, forvoldt af materiellet:
 - a) på fast ejendom eller løsøre, som indtræder, medens materiellet er i køberens besiddelse
 - b) på produkter, der er fremstillet af køberen, eller på produkter, hvori disse indgår, eller for skade på fast ejendom eller løsøre, som disse produkter som følge af materiellet forårsager.
- 7.3 Dan Modul hæfter ikke for driftstab, tabt fortjeneste eller andre økonomiske konsekvenstab.
- 7.4 Dan Moduls erstatningsansvar overfor køber kan aldrig beløbsmæssigt overstige dkr. 1.000.000 for et skadetilfælde. Ved et skadetilfælde forstås samtlige beskadigelser, der skyldes samme fejl eller forsvælgelse. De nævnte begrænsninger i Dan Moduls ansvar gælder ikke, hvis Dan Modul har gjort sig skyldig i grov uagtsomhed. Hvis tredjemand fremsætter krav mod en af parterne om erstatningsansvar i henhold til dette punkt, skal denne part straks underrette den anden herom. Dan Modul og køber er gensidigt forpligtet til at lade sig sagsøge ved den domstol, hvor der er rejst sag mod en af dem på grundlag af en skade eller et tab, som påstås forårsaget af materiellet. Det indbyrdes forhold mellem køber og Dan Modul afgøres dog altid ved Dan Moduls værneting.

8.0 Tegninger og beskrivelser

- 8.1 Alle oplysninger, som er anført i kataloger, prospekter, cirkulærer, annoncer, billedmateriale og lignende er omtrentlige. Sådanne oplysninger er kun bindende i det omfang de udtrykkeligt fremgår af Dan Moduls ordrebekræftelse eller anden skriftlig aftale.
- 8.2 Enhver tegning og/eller teknisk beskrivelse eller illustration eller lignende, der udleveres køber til brug ved installation eller montering af anlæg og andre produkter forbliver Dan Moduls ejendom og må ikke uden forudgående skriftligt samtykke anvendes, kopieres eller forelægges tredjemand eller på anden måde bringes til tredjemands kendskab, og skal straks efter brugen tilbageleveres Dan Modul.

9.0 Dokumentation og prøver

- 9.1 Dan Modul forbeholder sig ret til at fakturere køber-/bygherre særskilt efter aftale for dokumentation og prøver. Herved forstås dokumentation og funktionsprøvning (f.eks. kvalitetsstyring), der indgår i bygningsdele m.v. samt leverancer, materiel og teknisk bistand der går udover de almindelige vejledninger og sædvanlige katalogmaterialer.

10.0 Returvarer og emballage

- 10.1 Returnering af bestilte og leverede varer kan kun finde sted efter forudgående aftale og med angivelse af fakturanummer og dato. Lagerførte varer, der efter aftale returneres, krediteres med fradrag på min. 15%. Lagerførte varer krediteres kun ved returnering i original emballage herunder Dan Modul emballage og i ubeskadiget stand. Specielt fremstillede, eller specielt hjemtagne varer, tages ikke retur. Eventuelle omkostninger som følge af ansvar for emballage (tilbagebetalingspligt og miljøafgifter o.lign) betales af køber.

11.0 Tvistigheder

- 11.1 Alle uoverensstemmelser vedrørende leverancer fra Dan Modul afgøres ved Dan Moduls værneting og efter dansk rets regler.

12.0 Montage på byggeplads

- 12.1 Byggepladsen skal være i overensstemmelse med Dan Moduls Byggepladsbeskrivelse og kravspecifikationer (vedlagt på næste side) for udførelse af montage indenfor angivne tilbudspris. Hvis dette ikke er i overensstemmelse forbeholder Dan Modul sig retten til at videresende påførte omkostninger.
- 12.2 Aflyser kunden eller kundens rådgiver planlagt og aftalt montagestart inden for tre ugedage fra aftalt tidspunkt, påfalder udgifter til montør, lagerleje og eventuel forgæves fragt til ordregiver/kunde.

Byggepladsbeskrivelse og kravspecifikation for Dan Modul, en del af Zystm Group

Forord

For at sikre arbejdssikkerhed, leveringssikkerhed og rette kvalitet er dette notat sammenskrevet og skal betragtes som en nødvendig foranstaltning for at ovenstående kan effektueres. Det forventes at følgende bekendtgørelser fra Arbejdstilsynet opfyldes:

- Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 1516 af 16. December 2010 - Bekendtgørelse om bygge- og anlæg¹.
- Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 117 af 5. februar 2013 - Bekendtgørelse om byggeherrens pligter².

Der vil i dette notat blive henvist til bekendtgørelsens paragraffer, som har særlig interesse for:

1. Færdsels- og adgangsveje
2. Montageforhold på byggepladsen
3. Materialepladser
4. Orden og ryddelighed
5. Koordinering af arbejdsområder, hvor flere virksomheder samtidig skal udføre arbejde

1. Færdsels- og adgangsveje

Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 1516 §46:

Stk. 1. Byggepladsen skal være indrettet med et tilstrækkeligt antal adgangs- og transportveje, herunder trapper, læsseplatforme og -ramper. De skal være placeret, gjort anvendelige og dimensioneret således, at de kan anvendes uden fare for sikkerhed og sundhed og således, at personer, der beskæftiges i nærheden af disse adgangs- og transportveje, ikke udsættes for fare for sikkerhed og sundhed. Adgangs-, transport- og færdselsarealer skal i fornødent omfang være indrettede, så egnede tekniske hjælpemidler kan anvendes.

Stk. 2. Færdselsveje og -arealer skal holdes jævne og fri for materialer eller genstande, der kan være til fare for færdslen. Skakter, huller o.l. skal overdækkes eller afspærres.

Dan Modul fordring:

En lastbil er max. 2,6 meter bred, og normalt 16,5 meter lang, enhver lige kørevej skal derfor være mindst 3,0 bred. Er tilkørselsvejen ikke plan, må en rampe anlægges med tilpas svag hældning (max 1:10)

Adgangsforholdene underfor bygning tillader brug af palleløfter såvel som indvendig med et gulvbelagt beskyttelseslag. Det forventes at materialer, redskaber, ledninger m.v. ikke henlægges til fare for færdslen på adgangsforholdene, og at døråbningerne er min. 85 cm.

I forbindelse med etagebyggeri, hvor Dan Modul skal levere og opsætte produkter på etager over stueniveau, skal der være adgang til udvendig byggehejs min. 3 meter dyb eller indvendig godkendt elevator i nærhed af kørevej og aflæsningsplads. Aflæsningspladsen skal være opført med fast bund, såsom køreplader, plan beton eller tilsvarende.

2. Montageforhold på byggepladsen

Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 117 §11:

Stk. 3. At nødvendig tekniske installationer etableres og fremføres rettidigt til brugstederne samt i nødvendigt omfang kontrolleres og vedligeholdes.

Dan Modul fordring:

Der skal så vidt muligt være kunstig belysning på arbejdspladsen og -steder, lokaler og adgangsveje, når daglys ikke er tilstrækkelig. Der tages forbehold for skjulte installationer (el, vand, kloak, gas m.m.) – placering skal oplyses inden opsætning. Ved installationer som påkræver Dan Moduls opmærksomhed, f.eks. huller og gennemføring i gulv til afløb, fremføring af medier som skal tilsluttes inventar, kræver særlig opmærkning så Dan Modul er bekendt med placeringen.

Væg: Ved vægophængning må det forudsættes at væggen har en beskaffenhed, som muliggør fastgørelse med nødvendige skrue/bolte og plugs samt at væggen er plan og evt. nivelleret/udbedret af niveauforskelle kommer ekstra.

Gulv: Der kan accepteres en niveauforskel på maks. 2,5 mm pr lb. mtr. på gulvet. Evt. ekstra oplødsning er ikke inkl. i prisen. Det forudsættes at gulvet har en beskaffenhed som gør det muligt at forankre inventaret med alm. ekspansions-bolt M10x90 mm. Det forventes at gældende rum er med gulvbelagt beskyttelseslag, tømte, håndværkerrengjort og klar til montage.

3. Materialepladser

Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 117 §11:

Stk. 6. At materialer kan afsættes på hensigtsmæssig plads og på stabilt underlag.

Dan Modul fordring:

Det ønskes at materialerne placeres direkte på montagestedet, for hurtigere gennemførelse af montage. Hvis dette ønske ikke kan indfries, skal afstanden til materialeplads max. være 50 meter fra montagestedet.

4. Orden og ryddelighed

Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 1516 §59:

Stk. 1. Der skal på byggepladsen være orden og ryddelighed, så forholdene til stadighed er sikkerheds- og sundhedsmæssigt fuldt forsvarlige. Det skal herunder navnlig iagttages, at affald o.l. henlægges på hensigtsmæssige steder og bortskaffes på forsvarlig måde.

Dan Modul fordring:

At der er anbragt en disponibel affaldscontainer max. 100 meter fra montagestedet, som løbende bliver tømt efter behov. Ved særlig aftale kan Dan Modul selv medbringe affaldscontainere, hvilket skal aftales skriftligt.

5. Koordinering af arbejdsområder, hvor flere virksomheder samtidig skal udføre arbejde

Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 117 §9:

Stk. 1. Hvor bygherren lader flere projekterende udføre et bygge- og anlægsprojekt, skal bygherren medvirke til at sikre, at eventuelle grænseflader imellem de enkelte projektansvarliges forskellige projektdele fastlægges klart og tydeligt.

Dan Modul fordring:

At bygherren har koordineret sammenspillet mellem involverede entreprenører på det pågældende montagested, for udførelse af arbejde inden, imellem og efter Dan Moduls montagearbejde. Denne koordinering skal fremgå i en detaljeret tidsplan for byggeriet.

Hvis ovenstående punkter ikke er opfyldte forbeholder vi (Dan Modul), at videresende påførte omkostninger.

1 <https://www.retsinformation.dk/eli/lt/2021/2107>

2 <https://www.retsinformation.dk/eli/lt/2013/117>